



## Městská část Praha 22

Nové náměstí 1250/10, Praha, 10400

tel: 271071812, e-mail: podatelna@praha22.cz

zasedání zastupitelstva č. 3/2022

### **Bod č. 26 - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na realizaci projektu pod názvem „Nová základní škola pro Uhříněves“**

**Datum jednání:** 29. 6. 2022

**Č.j.:**

**Termín plnění:** 30. 9. 2022

**Schválil:** Jiří Rösler, Tomáš Kaněra

**Předkládá:** Tomáš Kaněra

**Zpracoval:** Miroslav Šašek

**Zodpovídá:** Jiří Rösler

**Odbor:** odbor realizace staveb

#### **Hlavní/Důvodová zpráva:**

V rámci jednacího řízení bez uveřejnění („JŘBU“) s výhercem architektonické soutěže firmou re:architekti studio s.r.o., IČ: 05559022, nám byl v prosinci 2021 předložen návrh smlouvy o dílo. Zastupitelstvo MČ na svém zasedání dne 20.12.2021 rozhodlo usnesením č. UZ-71-6/21 o výběru projektanta, odsouhlasilo usnesením č. UZ-72-6/21 smlouvu o dílo s vybraným projektantem, uložilo usnesením č. UZ-73-6/21 starostovi zajistit zdroje financování předmětu smlouvy (tj. všech stupňů PD a související inženýrské činnosti a AD) s podmínkou uvedenou v dalším usnesení č. UZ-74-6/21, že výzva k zahájení plnění bude odeslána až po zajištění finančních prostředků na první etapu díla.

Od té doby se čekalo s uzavřením smlouvy na přidělení finančních prostředků ze strany MHMP, které bylo odsouhlaseno usnesením č. 37/46 Zastupitelstva hl. m. Prahy ze dne 26.5.2022.

Smlouva tak byla uzavřena výrazně později, než se očekávalo, a v mezidobí došlo k zásadním změnám, na které je potřeba odpovídajícím způsobem reagovat. Zejména se jedná o zcela bezprecedentní a objektivně nepředvídatelný celosvětový nárůst inflace.

Předkládáme proto ke schválení návrh Dodatku č.1, který pro MČ zpracoval administrátor výše uvedeného JŘBÚ.

Inflační doložka coby vyhrazená změna závazku podle § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), byla upravena v článku 8.1 Smlouvy.

Smluvní strany považují za nezbytné a spravedlivé, aby s ohledem na současný vývoj byla inflační doložka formulována ve větší míře detailu, způsobem odpovídajícím doporučení profesních komor a aktuální nepředpokládané situaci, a aby tak přiměřeně plnila svůj účel.

Předložený návrh Dodatku č. 1 byl schválen Radou MČ Praha 22 dne 20.6.2022 usnesením č. UR-328-19/22.

#### **Stanoviska a doporučení**

Zdroj financování: úprava rozpočtu MHMP č. 3043 - červen 2022, ÚZ 84 - poskytnutí účelové investiční dotace ve výši 32.670 tis. Kč.

#### **Návrhy usnesení**

- 
- A. 1. Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo SD-ORS00026/2022 ze dne 23.6.2022 na zajištění projektové přípravy stavby pod názvem „Nová základní škola pro Uhřetěves“.
2. Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi uzavřít Dodatek č. 1.

**Přílohy bodu**

- ZŠ\_Nabídka (1).pdf
- ZŠ\_Smlouva (2).pdf
- ZŠ\_Smlouva\_Dodatek\_1.pdf